

План мероприятий ЖСК "Зоркий" на 1-е полугодие 2018г.

(Утвержден на заседании правления. Протокол № 1 от "10" января 2018г.)

№ п/п	Наименование	Примерная стоимость	Сроки проведения
1	Сантехнические работы		
	Промывка системы отопления по завершении отопительного сезона. Проведение профилактических работ.	сантехник	май 2018г.
	Аварийно-техническое обслуживание сантехнического оборудования дома.	сантехник	постоянно
	Прочистка и промывка канализационных выпусков из дома	сантехник	по мере необходимости
2	Электрика		
	Аварийно-техническое обслуживание электрооборудования оборудования дома.	электрик	постоянно
	Замена перегоревших ламп на лестничных площадках и общих коридорах	электрик	по мере необходимости
3	Текущий ремонт и капитальный ремонт		
	Капитальный ремонт стояков ГВС, ХВС и водоотведения в квартирах III и IV подъездов	4500000 руб. Правление	июнь-июль 2018г.
	Благоустройство двора: детская площадка (новое оборудование и безопасное покрытие); дорожки (замена плиток); установка новых скамеек; озеленение, освещение. Установка новых ограждений	Администрация города Красногорска, отдел благоустройства	май-июнь 2018г.
	Установить новую пластиковую входную дверь в II подъезд	Правление	январь 2018г.
	Лифты		
4	Ежемесячное аварийно-техническое обслуживание лифтового оборудования во всех подъездах	ООО "Лифт" 44046,97 руб.	ежемесячно
	Заключить договор с ООО "Ресо-Гарантия" на страхование лифтов	Правление	июнь 2018г.
5	Санитарное содержание здания и придомовой территории		
	Уборка территории двора от снега, льда в соответствии с нормами	Дворники	ежедневно
	Весенняя уборка территории двора от зимнего мусора, сухой травы, листьев.	Правление, жители	май 2018г.