

План мероприятий правления ЖСК "Зоркий" на 2-е полугодие 2020 г.

(Утвержден на заседании правления. Протокол № 06-ПР от 25 июня 2020 г.)

№ п/п	Наименование	Стоимость, ответственный	Сроки проведения
1	Сантехнические работы		
	Подготовка дома к отопительному сезону: промывка системы отопления. Проведение профилактических работ.	сантехник	Июль 2020
	Аварийно-техническое обслуживание сантехнического оборудования дома	сантехник	постоянно
	Прочистка и промывка канализационных выпусков из дома	сантехник	по мере необходимости
2	Электрика		
	Подготовка электрооборудования дома к работе в зимних условиях 2020/2021	электрик	Июль-Август 2020 г.
	Аварийно-техническое обслуживание электрооборудования дома	электрик	постоянно
	Замена перегоревших ламп на лестничных площадках и в общих коридорах	электрик	по мере необходимости
3	Текущий и капитальный ремонт		
	Ремонт, покраска стен, витражей, потолков лестниц входных грумм I, II, III, IV подъездов	Правление	Июнь-Июль 2020
	Штукатурка, покраска фартука по периметру дома. Ремонт ступеней и бокового съезда для колясок IV подъезда	Правление	Июль 2020
	Прокладка новой трубы ливневки в торце дома у IV подъезда (совместно с ПАО "Красногорская теплосеть")	Правление, теплосеть	Июнь 2020
4	Лифты		
	Заключить договор с РЕСО-Гарантия на страхование лифтов	Правление ЖСК	Июль 2020
	Ежемесячное аварийно-техническое обслуживание лифтового оборудования во всех подъездах	ООО "Лифт"	ежемесячно
5	Санитарное содержание здания и придомовой территории		
	Покос травы на газонах у дома с обеих сторон	дворник	регулярно
	Уборка дороги, тротуара	дворник	ежедневно
	Подготовка снегоуборочной техники к зиме 2020-2021 гг	дворник	Август-Сентябрь 2020 г.
	Утепление входных подъездных дверей, профилактический ремонт их доводчиков	дворник, правление	Сентябрь 2020 г.
	Приобрести новый снегоуборочный инвентарь (лопаты, ледорубы и т.д.)	Правление ЖСК	Сентябрь 2020 г.
	Закупка гранитной крошки, реагентов для посыпки дорожек, ступеней и тротуаров.	Правление ЖСК	Сентябрь 2020 г.

Председатель правления



Барбашин А.И.